



中古戸建

780万円

住所	福井県福井市天王町20-34
土地面積	99.17㎡(29.99坪)
建物面積	133.60㎡(40.41坪)
間取	5K
築年月	1967年5月(築52年)
建物構造/階建	木造 / 2階建
都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定
建蔽率/容積率	60% / 200%
土地権利	所有権
接道情報	北 5m(幅員)18m(接面) 西 6m(幅員)5m(接面)
駐車場	有
小学校区	六条小学校(150m)
中学校区	足羽第一中学校(2000m)
現況	空家
引渡し時期	即時
備考	公営水道, 浄化槽, 7°RHパソナス, システムキッチン, 温水洗浄便座, 追焚機能, エアコン, 床下収納, 複層ガラス, 庭調整区域の既存建物(再築は協議が必要) 前面道路に下水設備あり。現在は浄化槽利用中。 各部屋にペアガラスを新設し、断熱・防音アップ。 ビルトインガレージ

取引態様：仲介

全国600店舗

賃貸・売買
ぴんぐら



成和不動産株式会社

〒910-0854
福井市御幸2丁目18番18号

0776-22-2103

フドーサン

FAX 0776-25-3339

✉ baibai@seiwa-ff.co.jp